

**MATRÍCULA nº. 07.051 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** SERVIDÃO ADMINISTRATIVA, da Quadra 12, com a área de **DUZENTOS E QUARENTA E OITO METROS E OITENTA E OITO DECIMETROS QUADRADOS (248,88m²)**, sem benfeitorias, situado no Loteamento CIDADE QUILOMBO, na cidade e comarca de Quilombo - Santa Catarina; **CONFRONTANDO:** ao **NORTE**, com o lote urbano nº. 05 de Elverton Luis Varotto e Rosemari Valesan Varotto, na extensão de 26,48 metros e com parte do lote urbano nº. 05-A, de Salete Sirlei Valesan Camba e Irair Ildo Valesan, na extensão de 15,00 metros; ao **SUL**, com o lote urbano nº. 06, de Suzimara Varotto Dambrós, na extensão de 26,48 metros e com parte do lote urbano nº. 06 – A de Marisete Terezinha Varotto Bigolin, na extensão de 15,00 metros; ao **LESTE**, com o lote urbano nº. 06 - A, de Marisete Terezinha Varotto Bigolin, na extensão de 6,00 metros; ao **OESTE**, com a Avenida Primo Alberto Bodanese na extensão de 6,00 metros.

**PROPRIETÁRIOS:** **FRANCISCO MOACIR SIMON e sua mulher ODETE TERESINHA MAROSTICA SIMON**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, cujo pacto antenupcial está registrado sob nº. 014, livro nº. 3 – Registro Auxiliar, no Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Quilombo – Santa Catarina, ele funcionário público, portador do CPF nº. 625.568.609 – 44 e CI RG nº. 1.714.287 – 3 – SSP/SC, expedida em 12/03/2004, ela costureira, portadora do CPF nº. 981.440.069 – 68 e CI RG nº. 12R/2.657.533 – SSP/SC, expedida em 22/03/1988, residentes e domiciliados na Rua Presidente Juscelino, nº. 559, na cidade de Quilombo – Santa Catarina; **SUZIMARA VAROTTO DAMBROS e seu marido DIRCEU DAMBRÓS**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, cujo pacto antenupcial está registrado sob nº. 2281, livro nº. 3 – Registro Auxiliar, no Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Quilombo – Santa Catarina, ela do lar, portadora do CPF nº. 915.608.379 – 34 e CI RG nº. 2.549.969 – SSP/SC, expedida em 01/04/2005, ele motorista, portador do CPF nº. 927.856.209 – 25 e CI RG nº. 12R/2.851.104 – SSP/SC, residentes e domiciliados na Avenida Primo Alberto Bodanese, nº. 866, na cidade de Quilombo – Santa Catarina; **MARISETE TEREZINHA VAROTTO BIGOLIN e seu marido CLARIVAL BIGOLIN**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, cujo pacto antenupcial está registrado sob nº. 191, livro nº. 3 – Registro Auxiliar, no Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Quilombo – Santa Catarina, ela auxiliar de escritório, portadora do CPF nº. 589.739.409 – 10 e CI RG nº. 2.036.003 – SSP/SC, expedida em 23/11/1994, ele motorista, portador do CPF nº. 459.098.069 – 04 e CI RG nº. 1.384.612 – 4 – SSP/SC, expedida em 05/07/2002, residentes e domiciliados na Avenida Primo Alberto Bodanese, nº. 862, na cidade de Quilombo – Santa Catarina; **ELVERTON LUIS VAROTTO e sua mulher ROSEMARI VALESAN VAROTTO**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, cujo pacto antenupcial está registrado sob nº. 016, livro nº. 3 – Registro Auxiliar, no Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Quilombo – Santa Catarina, ele do comércio, portador do CPF nº. 525.864.569 – 04 e CI RG nº. 1.780.594 – SSP/SC, expedida em 22/10/2004, ela professora, portadora do CPF nº. 593.684.389 – 00 e CI RG nº. 1.696.222 – 2 – SSP/SC, expedida em 13/12/2002, residentes e domiciliados na Avenida Primo Alberto Bodanese, 860, na cidade de Quilombo – Santa Catarina; **IRAIR ILDO VALESAN e sua mulher SUELI RIBEIRO MAGALHÃES VALESAN**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, ele analista de sistemas, portador do CPF nº. 378.191.279 – 53 e CI RG nº. 35.803.664 – 1 – SSP/SP, expedida em 25/04/1997, ela do lar, portadora do CPF nº. 099.768.588 – 33 e CI RG nº. 18.432.097 – 5 – SSP/SP, expedida em 23/05/2003, residentes e domiciliados na Estrada do Itapeti, nº. 100, quadra 104, lote 37, condomínio Aruã, na cidade de Mogi das Cruzes – São Paulo; **SALETE SIRLEI VALESAN CAMBA e seu marido CELSO CANABAL CAMBA**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº. 6.515/77, ela coordenadora pedagógica, portadora do CPF nº. 022.205.388 – 77 e CI RG nº. 15.339.569 – 2 – SSP/SP, expedida em 21/11/2005, ele dentista, portador do CPF nº. 013.052.178 – 70 e CI RG nº. 9.866.126 – SSP/SP, expedida em 14/11/1975, residentes e domiciliados na Rua Cero Cora, nº. 550, 2º. Andar, cnj. 22, na cidade de São Paulo – São Paulo. **TÍTULO DE AQUISIÇÃO:** matrícula nº. 07.045, no livro nº. 2, folhas 001, no Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Quilombo - Santa Catarina. Dou fé. Quilombo, 09 de novembro (11) de 2006.

.....Felipe Nery Alberti de Almeida – Oficial Registrador Substituto

**Av.1/07.051 – Nos termos de Escritura Pública de Compra e Venda, Doação da Nua Propriedade, Unificação e Divisão Amigável, lavrada às folhas 059 até 066, no livro nº. 030, em 04 de outubro (10) de 2006, pela Tabeliã da cidade e comarca de Quilombo – Santa Catarina; Daisy Ehrhardt; o imóvel da**  
**Continua.....**

presente matrícula, por imposição administrativa municipal e que passa ao domínio do município de Quilombo – SC, a presente servidão. Protocolo nº. 12210, livro nº. 1 - A, folhas 022, em 07/11/2006. Dou fé. Quilombo, 09 de novembro (11) de 2006. ER\$50,77.

Felipe Nery Alberti de Almeida – Oficial Registrador Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis