

ESTADO DE SANTA CATARINA						
MUNICÍPIO DE QUILOMBO						
BDI						
OBRA:	PROJETO DE INTERIORES PARA AUDITÓRIO MUNICIPAL DO BAIRRO SANTA INÊS			DIMENSÃO DO PROJETO (M²):	194,33	
ENDEREÇO:	QUILOMBO/SC - RUA JOÃO PESSOA, BAIRRO SANTA INÊS			BDI	22,61%	
<div>TIPO DE OBRA (BDI-TCU) Construção, reforma e adequação à acessibilidade de instituições de ensino.</div>						
				Recomendação TCU		
	COMPOSIÇÃO DO BDI	SIGLA	ADOTADO	1º Q.	Médio	3º Q.
	Administração Central	AC	3,00%	3,00%	4,00%	5,50%
	Seguro e Garantia	SG	0,80%	0,80%	0,80%	1,00%
	Risco	R	0,97%	0,97%	1,27%	1,27%
	Despesas Financeiras	DF	0,59%	0,59%	1,23%	1,39%
	Lucro	L	6,16%	6,16%	7,40%	8,96%
	Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
	Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,60%	-	2,50%	5,00%
	Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% -	CPRB	4,50%	-	4,50%	4,50%
	BDI - Desonerado	BDI	22,61%	20,34%	22,12%	25,00%
BDI=	<div>Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:</div> <div> <math display="block">\frac{(1+AC + SG + R)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1</math> </div>					
			Responsável Técnico:			
			<div>Arthur Zandonai Johann</div> <div>Arquiteto e Urbanista</div> <div>CAU/SC A2253051-1</div>			