



# MUNICÍPIO DE QUILOMBO

**Projeto:** Acessibilidade Creche Proinfância Tipo 2

**Local:** Lote nº 1 – Quadra nº 41  
Bairro Santa Inês

## **MUNICÍPIO DE QUILOMBO**

**OBRA:** Acessibilidade creche proinfância tipo 2

**LOCAL:** Creche Proinfância Tipo 2 – Bairro Santa Inês – Lote nº 1 –

Quadra ° 41

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

O presente memorial tem por objetivo especificar detalhes do projeto e execução para realização de muro de contenção de bloco armado (estrutura de concreto e alvenaria), rampa de acessibilidade, escada de acesso e cercas com mourões e alambrado de segurança.

#### **LOCALIZAÇÃO**

Lote urbano nº 1 da quadra nº 41.

#### **GENERALIDADES**

O presente memorial é parte integrante do projeto e em nenhuma circunstância pode ser dissociado do mesmo. Os serviços a executar são os constantes nos projetos básicos e mais aqueles que aqui forem mencionados e que não constem nos projetos e detalhes.

Toda mão-de-obra e materiais ficarão sujeitos à aprovação por parte da fiscalização.

Qualquer alteração de projeto deverá ser feita em comum acordo com o setor competente do Município e devidamente documentado.

#### **Competências e responsabilidades da contratada**

- a) Fornecer materiais de 1ª qualidade, mão-de-obra qualificada, equipamentos necessários;
- b) Todos os encargos sociais de acordo com a legislação social em vigor e todas as obrigações da CLT;
- c) Manter o canteiro de obras limpo, removendo lixo e entulhos para fora do local da obra, de forma periódica;
- d) Entregar a obra completamente limpa;
- e) Acatar prontamente as exigências da fiscalização, baseadas nas especificações e nas regras da boa técnica;
- f) Assegurar livre acesso por parte da fiscalização em todas as partes da obra em andamento;
- g) Respeitar projetos e especificações;
- h) As despesas com demolições ou reparos de serviços mal executados ou errados, por sua culpa;
- i) Chamar a fiscalização com antecedência razoável sempre que houver necessidade;
- j) Ser o único responsável pela segurança no trabalho de seus operários e técnicos, tomando para tanto, as medidas acauteladoras e os seguros necessários por lei. Os mesmos se aplicam para casos de terceiros;
- k) Assumir perante o Município a responsabilidade por todos os serviços contratados.

#### **Competências e responsabilidades da fiscalização**

- a) Fazer visitas necessárias de inspeção à obra, verificando se está sendo executada de acordo com os projetos, especificações e cronograma;
- b) Atender os chamados do empreiteiro para esclarecimentos.

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS**

#### **1.1. Escavações**

Os serviços de escavações para execução das valas das vigas baldrames e sapatas, assim como reaterro do muro com material drenante é de responsabilidade da empresa contratada.

## **1.2. Locação**

A locação deverá ser feita, evitando o avanço da obra sobre a Rua e sobre as divisas. Desta forma será de responsabilidade da Prefeitura Municipal a marcação do alinhamento do terreno através da colocação de marcos (piquetes).

## **1.3. Muro de contenção – Concreto Armado**

Toda a estrutura deverá ser executada em concreto armado, tendo o concreto a resistência  $f_{ck}=25\text{MPa}$  aos 28 dias. O terreno de apoio da fundação deverá ser compactado manualmente ou mecanicamente, de maneira a garantir uma base firme para a execução das sapatas.

O lançamento e aplicação do concreto serão feitos de tal maneira que não ocorra segregação dos materiais. Toda estrutura em concreto deverá respeitar e ser executada conforme projeto estrutural. O perfeito prumo e nivelamento das fôrmas deverão ser verificados antes do lançamento do concreto. O cobrimento das armaduras deverá ser respeitado através da aplicação de espaçadores e em caso de dúvida quanto aos cobrimentos mínimos deverá ser consultado o projetista.

Os pilares deverão ser executados com o sentido de maior inércia resistindo a direção do empuxo de terra que atuará sobre o muro e serem espaçados no máximo 2,50m entre eixos.

A alvenaria será executada com blocos de concreto, dimensões de 14x19x39. Deverá ser executado ligação da alvenaria com a estrutura de concreto armado com o uso de espera  $\varnothing 8\text{mm}$  (ferro-cabelo) chumbados durante a própria concretagem do pilar, ou com ferros posteriormente embutidos em furos executados com brocas de vídea, seguido de limpeza e colagem com resina epóxi ou poliéster. A ligação poderá ser feita também com a colocação de telas metálicas eletrosoldadas.

Os vazios dos blocos deverão ser preenchidos com concreto e armados conforme indicado em projeto.

Deverá ser previsto pontos com barbacãs de diâmetro 40mm para a drenagem das águas em toda a extensão do muro a cada 1,5m. Como forma de complementar e auxiliar a drenagem, deve-se executar, simultaneamente com a construção do muro, uma camada de material de material filtrante, com pedra de mão, com 20cm de espessura, em toda a altura do paramento a jusante (interno em contato com o terreno). O objetivo dessa camada de pedras é de aliviar o nível de saturação e consequente pressão exercida pelo solo e de evitar o escorregamento. Obrigatoriamente essa camada de pedras deverá ser realizada manualmente para evitar sobrecarga em excesso sobre o muro em caso de descarga mecânica.

## **1.4. Impermeabilização**

Solução a base de emulsão asfáltica, de consistência viscosa, de ação impermeabilizante e anticorrosiva. Aplicar sobre estruturas de concreto em contato com o solo. Para a aplicação correta, a superfície do concreto ou argamassa deverá estar limpa, áspera e desempenada, garantindo a boa aderência da tinta. A aplicação deve ser feita em duas demãos com o auxílio de broxa, rolo e etc. Verificar as orientações de aplicação do fabricante.

Aplicar sobre as vigas baldrames e face interna (parte em contato com terreno) do muro de arrimo.

## **1.5. Cerca de divisa com mourões de concreto e tela alambrado de segurança**

Deverá ser implantado marcos topográficos no terreno para permitir a conferência do alinhamento da cerca.

A cerca será executada com mourões em concreto pré-moldados com dimensões 0,10x0,10x3,00m, enterrados com profundidade mínima de 0,70m e espaçados no máximo 2,50m, fixados através de enchimento de concreto não estrutural com consumo mínimo de 150kg de cimento por metro cúbico.

A altura útil da cerca será de 2,30m, a partir do nível do terreno, sendo 0,30m de viga de concreto e 2,00m de tela alambrado de segurança malha 5x15 com espessura do fio de 2,5mm.

Para reforço da tela, deverão ser colocados dois fios de arame galvanizado com bitola 10BWG, entre os mourões, um na parte superior e outro na parte inferior da tela.

Nos pontos de mudança de direção, interrupção e intermediários de trechos longos os mourões deverão ser reforçados com escoras de concreto colocadas inclinadas com ângulo de 45°. No projeto está identificado os pontos que deverão receber as escoras.

Deverá ser observado o alinhamento entre as faces dos mourões, bem como, a sua verticalidade.

A fixação da tela nos mourões se fará com arame galvanizado, bitola mínima de 14 BWG, amarrado nos mourões, espaçados verticalmente a cada 20cm, de modo a envolver o contorno do mourão obtendo-se a perfeita fixação da tela.

### **1.6. Piso em concreto desempenado**

Serão executados pisos cimentados com 3cm de espessura de cimento e areia, traço 1:3, acabamento camurçado, sobre piso de concreto com 7cm de espessura. Os pisos levarão juntas de dilatação com perfis retos e alinhados, distanciadas a cada 1,2m, Deve ser previsto um traço ou adição de aditivos ao cimentado que resultem em um acabamento liso e pouco poroso. A superfície final deve ser desempenada.

### **1.7. Piso em blocos intertravados de concreto**

Os blocos serão assentados sobre camada de areia, sem rejunte para permitir infiltração das águas. Os blocos terão dimensões de 6x10x20cm, cor natural.

### **1.8. Pintura acrílica**

As paredes externas receberão revestimento de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado fino e acabamento fosco.

O revestimento ideal deve ter três camadas: chapisco, emboço e reboco liso. Após esta etapa, deverá ser aplicado selador acrílico como camada de preparo para recebimento de pintura acrílica.

- Cor cinza

### **1.9. Aterro do muro**

O aterro do muro deverá ser realizado com material pedregulhoso e ser devidamente compactado, em camadas de no máximo 20cm, com equipamento mecânico (sapo) ou manual, devendo conter o mínimo possível de material fino, de maneira a evitar a saturação e o aumento de peso atuante sobre o muro.

### **1.10. Grade metálica e portão metálico**

Trata-se de portão (PF1 1,00x2,10m) e grade metálica formado com perfis metálicos quadrados de 4cm, soldados em barras horizontais (inferior, intermediária e superior).

QUILOMBO, 12 de fevereiro de 2018.

---

**Ronaldo Casagrande**  
Engenheiro Civil  
CREA/SC: 14.4569-0