

# ANEXO 02 - ADEQUACAO DE USOS DO SOLO

071

## ANO 2 - ADEQUACAO DE USOS DE SOLO - 1

	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	UL	CT
RESIDENCIAL	1. Unifamiliar	0	0	0	0	0	0	0	X	X	X
	2. Multifamiliar	X	X	*	0	0	X	X	*	*	*
	2.1 Vila	*	X	X	0	0	X	X	*	*	*
	2.2 Condominio Horizontal	*	X	0	0	X	*	X	*	*	*
HOTELARIA E ACOMODACAO	2.3 Predio de Apartamentos	*	X	0	0	X	*	X	*	*	*
	1. Hotel	*	X	0	X	X	X	X	*	*	0
	2. Pousada, pensao, albergue, hospedaria	*	X	0	0	*	*	X	*	*	0
	3. Pensionato, orfanato, asilo e similares	*	*	*	0	X	X	*	*	*	*
	4. Motel	X	*	*	*	*	*	*	*	*	*
RECREACIONAL	5. Apart-Hotel	*	X	0	X	*	*	X	*	*	*
	1. Recreacao infantil, "Play Ground"	*	X	X	0	0	*	X	*	X	0
	2. Parque de Diversoes	X	X	*	X	*	*	X	*	*	*
	3. Boate, discoteca, restaurantes e bares com espetaculo, casa de diversoes, fliperama, saloes de jogos e similares	*	0	0	X	*	*	0	*	*	X
	4. Locacao de fitas e aparelhos de video cassete e game	*	X	0	0	*	*	X	*	*	*
	5. Circos	X	X	*	*	*	*	X	*	*	*
	6. Colonia de ferias e hoteis fazenda	*	*	*	*	X	0	*	*	*	0
	7. Camping	*	*	X	0	X	0	*	*	*	0
	8. Jardim botanico, horto florestal, jardim zoologico	*	*	*	*	*	*	0	*	*	X
	9. Clubes esportivos e/ou recreativos	*	*	*	X	*	0	*	*	*	*
	10. Associacoes esportivas e/ou recreativas	*	X	0	0	*	*	X	*	*	*
	11. Escolas de samba, rancho, danças e afins	*	0	*	X	*	*	*	*	*	*
	12. Estadios	*	X	*	X	*	*	*	*	*	X
EDUCACIONAL	13. Ginios de esportes	X	0	*	0	*	*	*	*	*	0
	1. Creche	X	0	0	0	0	*	X	*	*	*
	2. Escola maternal e pre-escolar	X	X	0	0	0	*	*	*	*	*
	3. 1o. grau - da 1a. a 8a. series	*	0	0	0	X	*	*	*	*	*
	4. 2o. grau e profissionalmente	*	X	0	0	*	*	*	*	*	*
ESPORTES	5. 3o. grau - faculdade	*	X	*	0	*	*	*	*	*	*

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	UL	CT
SISTENCIAL	1. Associacao beneficiente 2. Centro de assistencia e promocao social	*	0	0	0	0	*	*	*	*	*
SAUDE	1. Estabelecimento de saude sem internacao clinica, laboratorios, pronto socorro, ambulatorio e posto de saude 2. Estabelecimento de saude com internacao clinica, hospitais, maternidade 3. Sanatorio	X	0	0	0	*	*	*	*	*	*
CULTURAL	1. Museu, biblioteca, cinema, teatro, galeria de arte e antiquario 2. Clube cultural 3. Associacao cultural	*	*	0	0	*	*	*	*	*	X
RELIGIOSO	1. Associacao religiosa, casa de culto, templo, igreja	*	0	0	0	*	*	*	*	*	*
SERVICOS DE ALIMENTACAO	1. Bar 2. Bomboniere, confeitoria, padaria, sorveteria 3. Casa de cha, cafeteria, lanchonete, pastelaria, pizzaria, restaurante	*	0	0	0	*	*	*	*	*	X
COMERCIO REJISTA	1. Acougue, frutaria, leiteria, mercearia, farmacia, manipulacao e receitas, joalheria, jornais, armarinho, artesanato, floricultura, livraria, perfumaria, revistas, ervanario, doces e salgados (exclusive refeicoes), peixaria, aves abatidas, bebidas engarrafadas 2. Artigos do vestuario e acessorio, boutique, brinquedos, calcados, camisaria, cutelaria, lavanderia, loucas, presentes, utensilios de cozinha, quadros e refeicoes termicas	*	0	0	0	X	*	*	*	*	*

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	UL	CT
COMERCIO MAREJISTA (cont.)	Aparelhos ortopedicos e de surdez, aparelhos de som, acessorios para microcomputadores, artigos para jardinagens, artigos de borracha e artefatos da mesma, artigos de cama, mesa e banho, artigos de couro e artefatos do mesmo, artigos de escritorio, artigos desportivos, artigos decorativos ou de decoração, artigos filatelicos e de numismatica, artigos de espuma e artefatos da mesma, cortinas e porcelanas, discos, eletrodomicesticos, espelhos e vidros, ferragens, fitas, partituras e instrumentos musicais, material de construcao (sem deposito), material fotografico e cinematografico, material eletrico, maquina de escritorio, calcular e escrever, maquina de costura, mini-mercado, artigos importados, artigos de otica, artigos de plastico e artefatos do mesmo, artigos de tapecaria, artigos de tabacaria e charutaria, artigos de umbanda, aviario, bilhetes de loterias, molduras, moveis, objetos de arte, peixes ornamentais, relojoaria, tecidos e artefatos de tecidos, tintas e vernizes, utensilios usados, moveis de utilidades diversas, veiculos e acessorios, moveis usados	*	O	O	X	*	*	*	*	*	*
	3. Supermercado, loja de departamento, material de construcao, maquinas e produtos agricolas, ferramentas	*	O	O	X	*	*	*	*	*	*
	4. Produtos perigosos, explosivos, inflamaveis toxicos, corrosivos ou radiativos	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	5. Chacaras de producao e cultivo de plantas ornamentais	*	*	*	X	X	O	X	*	*	*
	6. Funeraria	*	O	O	X	*	*	*	*	*	*
	7. Shopping Center e Centro Comercial	*	X	O	X	*	*	*	*	*	*

074

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	UL	CT
SERVICOS DE PARACAO, MUTENCAO E CONSERVACAO (cont.)	oficina de reparacao de material optico e precisao, servico de estofamento de moveis, oficina de bombeiro hidraulico 2. Oficina de solda, tornearia, oficina meca- nica, lanternagem, oficina de pintura.	X	0	0	X	*	*	0	*	*	*
SERVICOS PES- SONAIS	1. Alfaiataria, barbearia, bordadeira, cabele- reiro, calceira, calista, cerzideira, chapeleiro, costureira, crocheteira, depila- dor, engraxataria, esteticista, manicure, massagista, pedicure, plissadeira, salao e beleza, sapateiro, tricoteira, camiseira, confeccoes, lavanderia (maquinas caseiras)	*	0	0	0	X	*	*	*	*	*
SERVICOS DE PROFISSIONAL LIBERAL (autonomo)	1. Consultorio de profissional liberal autono- mo e Escritorio de profissional liberal autonomo	*	0	0	0	X	*	*	*	*	*
SERVICOS TECNICOS - PROFISSIONAIS	1. Artista plastico, confeiteiro, decorador, desenhista, detetive, estudio fotografico, fotografo, macrame, professor, representan- te ou representacao comercial, tradutor 2. Atelier de artesanato em feltro, atelier de artesanato em madeira (sem maquinario industrial), atelier de artesanato em tecido, atelier de artesanato em papelao, alco- choador, despachante, serigrafista, tapeca- ria, tecelao 3. Escritorio de advocacia, escritorio de ar- quitetura, escritorio de assessoria, con- sultoria e organizacao de empresa, escrito- rio de comercio em geral, escritorio de construcao civil, escritorio de contabili- dade, escritorio de elaboracao de projetos, pesquisas e informacoes comerciais, escri- torio de engenharia, escritorio de publici-	*	0	0	0	X	*	*	*	*	*

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	VL	CT
SERVICOS TECNICOS - PROFISSIONAIS (cont.)	dade e propaganda, escritorio de representacoes comerciais, escritorio de servico de aerofotogrametria, escritorio de servico de processamento de dados e programacao de sistemas, escritorio de administracao e incorporacao de bens moveis e imoveis, laboratorio fotografico, lavanderia, sapataria, servico de afinacao de instrumentos musicais, servico de cobranca, servico de encaminhamento de papeis e documentos, servico de investigacao, tinturaria.	*	X	O	O	*	*	*	*	*	*
COMERCIO DEACADISTA	1. Sucata e ferro velho 2. Materiais de construcao 3. Generos alimenticios e bebidas 4. Moveis e artigos de vestuario	O	X	*	*	*	*	X	*	*	*
ESTOQUE/ARMAGEM	1. Estocagem e distribuicao de cargas, mercadorias, encomendas e moveis 2. Explosivos e inflamaveis 3. Depositos de veiculos pesados e/ou coletivos, garagem de frotas, transportadoras	O	O	*	X	*	*	X	*	*	*
FINANCIERA	1. Agencias bancarias, financeiras	X	O	O	O	*	*	X	*	*	*
ADMINISTRACAO FEDERAL, ES- TADUAL E MU- NICIPAL	1. Exercida em escritorios 2. Corpo de Bombeiros 3. Quartel e demais servicos publicos, de carater especial quanto a localizacao 4. Agencia de correio, agencia telefonica	X	X	O	O	*	*	X	*	*	*
ABASTECIMENTO E LAVAGEM DE VEICULOS	1. Posto de abastecimento com ou sem lavagem e lubrificacao, borracharias para veiculos leves (ate 4 toneladas) 2. Posto de abastecimento com ou sem lavagem e lubrificacao, borracharias para veiculos em geral.	O	O	X	O	*	*	X	*	*	*

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	VU	UL	CT
USOS GERAIS	1. Construcoes provisorias de pequeno porte em madeira para apoio da atividade agricola 2. Edificio garagem 3. Cemiterio 4. Convento	*	*	*	X	*	O	X	*	*	*
USO INDUSTRIAL	1. Nivel de degradacao A*	O	O	*	X	*	*	O	*	*	*
	2. Nivel de degradacao B*	O	X	*	*	*	*	*	*	*	*
	3. Nivel de degradacao C*	X	*	*	*	*	*	*	*	*	*

\* Nivel de degradacao na classificacao da Legislacao

Ambiental Basica da FATIMA

O - USO PERMITIDO

X - USO PERMISSIVEL

\*\* - USO PROIBIDO