

ANEXO 02 - ADEQUACAO DE USOS DO SOLO

071

ANEXO 2 - ADEQUACAO DE USOS DE SOLO - 1

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	UL	CT
RESIDENCIAL	1. Unifamiliar	0	0	0	0	0	0	0	X	X	X
	2. Multifamiliar										
	2.1 Vila	X	X	*	0	0	X	X	*	*	*
	2.2 Condominio Horizontal	*	X	X	0	0	X	X	*	*	*
	2.3 Predio de Apartamentos	*	X	0	0	X	*	X	*	*	*
HOSPEDAGEM	1. Hotel	*	X	0	X	X	X	X	*	*	0
	2. Pousada, pensao, albergue, hospedaria	*	X	0	0	*	*	X	*	*	0
	3. Pensionato, orfanato, asilo e similares	*	*	*	0	X	X	*	*	*	*
	4. Motel	X	*	*	*	*	*	*	*	*	*
	5. Apart-Hotel	*	X	0	X	*	*	X	*	*	*
RECREACIONAL	1. Recreacao infantil, "Play Ground"	*	X	X	0	0	*	X	*	X	0
	2. Parque de Diversoes	X	X	*	X	*	*	X	*	*	*
	3. Boate, discoteca, restaurantes e bares com espetaculo, casa de diversoes, fliperama, saloes de jogos e similares	*	0	0	X	*	*	0	*	*	X
	4. Locacao de fitas e aparelhos de video casete e game	*	X	0	0	*	*	X	*	*	*
	5. Circos	X	X	*	*	*	*	X	*	*	*
	6. Colonia de ferias e hoteis fazenda	*	*	*	*	X	0	*	*	*	0
	7. Camping	*	*	X	0	X	0	*	*	*	0
	8. Jardim botanico, horto florestal, jardim zoologico	*	*	*	*	*	0	*	*	X	*
	9. Clubes esportivos e/ou recreativos	*	*	*	X	*	0	*	*	*	*
	10. Associacoes esportivas e/ou recreativas	*	X	0	0	*	*	X	*	*	*
	11. Escolas de samba, rancho, dancas e afins	*	0	*	X	*	*	*	*	*	*
	12. Estadios	*	X	*	X	*	*	*	*	*	X
	13. Ginasios de esportes	X	0	*	0	*	*	*	*	*	0
EDUCACIONAL	1. Creche	X	0	0	0	0	*	X	*	*	*
	2. Escola maternal e pre-escolar	X	X	0	0	0	*	*	*	*	*
	3. 1o. grau - da 1a. a 8a. series	*	0	0	0	X	*	*	*	*	*
	4. 2o. grau e profissionalmente	*	X	0	0	*	*	*	*	*	*
	5. 3o. grau - faculdade	*	X	*	0	*	*	*	*	*	*

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	VU	VL	CT
COMERCIO NÃO REGISTADO (cont.)	<p>Aparelhos ortopedicos e de surdez, aparelhos de som, acessorios para microcomputadores, artigos para jardinagens, artigos de borracha e artefatos da mesma, artigos de cama, mesa e banho, artigos de couro e artefatos do mesmo, artigos de escritorio, artigos desportivos, artigos decorativos ou de decoracao, artigos filatelicos e de numismatica, artigos de espuma e artefatos da mesma, cortinas e porcelanas, discos, eletrodomesticos, espelhos e vidros, ferragens, fitas, partituras e instrumentos musicais, material de construcao (sem deposito), material fotografico e cinematografico, material eletrico, maquina de escritorio, calcular e escrever, maquina de costura, mini-mercado, artigos importados, artigos de optica, artigos de plastico e artefatos do mesmo, artigos de tapeçaria, artigos de tabacaria e charutaria, artigos de umbanda, aviario, bilhetes de loterias, molduras, moveis, objetos de arte, peixes ornamentais, relojoaria, tecidos e artefatos de tecidos, tintas e vernizes, utensilios usados, moveis de utilidades diversas, veiculos e acessorios, moveis usados</p> <p>3. Supermercado, loja de departamento, material de construcao, maquinas e produtos agricolas, ferramentas</p> <p>4. Produtos perigosos, explosivos, inflamaveis toxicos, corrosivos ou radiativos</p> <p>5. Chacaras de producao e cultivo de plantas ornamentais</p> <p>6. Funeraria</p> <p>7. Shopping Center e Centro Comercial</p>	*	0	0	X	*	*	*	*	*	*
		*	0	0	X	*	*	*	*	*	*
		*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
		*	*	*	X	X	0	X	*	*	*
		*	0	0	X	*	*	*	*	*	*
		*	X	0	X	*	*	*	*	*	*

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	UU	UL	CT
SERVICOS TECNICOS - PROFISSIONAIS (cont.)	dade e propaganda, escritorio de representacoes comerciais, escritorio de servico de aerofotogrametria, escritorio de servico de processamento de dados e programacao de sistemas, escritorio de administracao e incorporacao de bens moveis e imoveis, laboratorio fotografico, lavanderia, sapataria, servico de afinacao de instrumentos musicais, servico de cobranca, servico de encaminhamento de papeis e documentos, servico de investigacao, tinturaria.	*	X	0	0	*	*	*	*	*	*
COMERCIO ATACADISTA	1. Sucata e ferro velho 2. Materiais de construcao 3. Generos alimenticios e bebidas 4. Moveis e artigos de vestuario	0 0 0 0	X 0 0 0	* * X X	* X X X	* * * *	* * * *	X X X X	* * * *	* * * *	* * * *
ARMAZENAGEM	1. Estocagem e distribuicao de cargas, mercadorias, encomendas e moveis 2. Explosivos e inflamaveis 3. Depositos de veiculos pesados e/ou coletivos, garagem de frotas, transportadoras	0 * 0	0 * 0	* * *	X * X	* * *	* * *	X * X	* * *	* * *	* * *
FINANCEIRA	1. Agencias bancarias, financeiras	X	0	0	0	*	*	X	*	*	*
ADMINISTRACAO FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL	1. Exercida em escritorios 2. Corpo de Bombeiros 3. Quartel e demais servicos publicos, de carater especial quanto a localizacao 4. Agencia de correio, agencia telefonica	X 0 X X	X 0 X 0	0 X * 0	0 0 X 0	* * * X	* * X *	X X X X	* * * *	* * * *	* * * *
ABASTECIMENTO E LAVAGEM DE VEICULOS	1. Posto de abastecimento com ou sem lavagem e lubrificacao, borracharias para veiculos leves (ate 4 toneladas) 2. Posto de abastecimento com ou sem lavagem e lubrificacao, borracharias para veiculos em geral.	0 0	0 0	X *	0 *	* *	* *	X X	* *	* *	* *

USO	ATIVIDADE	ZI	MD	MC	RP	RE	CHU	IE	VU	VL	CT
USOS GERAIS	1. Construcoes provisórias de pequeno porte em madeira para apoio da atividade agricola	*	*	*	X	*	□	X	*	*	*
	2. Edificio garagem	*	□	□	X	*	*	*	*	*	*
	3. Cemiterio	*	X	*	*	*	*	*	*	*	*
	4. Convento	*	*	*	□	X	□	*	*	*	*
USO INDUS- TRIAL	1. Nivel de degradacao A*	□	□	*	X	*	*	□	*	*	*
	2. Nivel de degradacao B*	□	X	*	*	*	*	*	*	*	*
	3. Nivel de degradacao C*	X	*	*	*	*	*	*	*	*	*

* Nivel de degradacao na classificacao da Legislacao Ambiental Basica da FATMA

□ - USO PERMITIDO

X - USO PERMISSIVEL

* - USO PROIBIDO